

Ausschreibung zur Nutzung von Strandflächen für die Vermietung von Tretbooten und SUP-Boards

Der Tourismus-Service Fehmarn ist der zentrale Tourismusdienstleister für die gesamte Insel Fehmarn. Mit jährlich rund 460.000 Gästen und über 3 Millionen Übernachtungen zählt die Insel Fehmarn zu einer der führenden Tourismusdestinationen in Norddeutschland.

Der Tourismus-Service Fehmarn beabsichtigt, die Fläche für den Betrieb einer Tretbootvermietung in Burgtiefe am Südstrand zur Sommersaison 2026 neu zu vergeben.

Gegenstand der Ausschreibung ist die Nutzung von Strandflächen am Südstrand von Burgtiefe für die Vermietung von Tretbooten und SUP-Boards, etc.. Der Standort befindet sich im Hauptbadebereich und ist durch eine hohe Besucherfrequenz, insbesondere in den Sommermonaten, geprägt.

Der Betrieb soll die touristische Attraktivität des Südstrands ergänzen und ein sicheres, qualitativ hochwertiges Freizeitangebot bereitstellen.

Standortbeschreibung

- Lage: Südstrand Fehmarn, Strandabschnitt in Höhe der DLRG Hauptwache
- Flächengröße: mind. ca. 40 m² Landfläche
- Zugang: über die Promenade und den Strand
- Nutzung: Vermietung von Tretbooten und SUP Boards, etc.
- Infrastruktur: Wasserzugang, fußläufige Nähe zu Gastronomie, Sanitäranlagen und Parkplätzen

Leistungsanforderungen

Der Pächter verpflichtet sich zur:

- Bereitstellung und Instandhaltung einer angemessenen Anzahl von Tretbooten in sicherem und gepflegtem Zustand
- Einhaltung aller Sicherheits- und Umweltvorschriften (z. B. Rettungsmittel, Versicherung, Umweltfreundlichkeit)
- Vorhaltung von ausreichend geschultem Personal
- Einhaltung der Badezonenregelungen und Abstimmung mit der DLRG
- Sicherstellung eines attraktiven Erscheinungsbilds (Gestaltung der Vermietstation, Sauberkeit)
- Betrieb während der Hauptsaison (voraussichtlich Mai bis September) bei geeigneten Wetterbedingungen

Die Vergabe erfolgt zunächst befristet auf 3 Jahre (2026 – 2028) mit Option auf Verlängerung nach einvernehmlicher Abstimmung.

Der Betreiber zahlt ein jährliches Nutzungsentgelt an den Tourismus-Service Fehmarn in Höhe von derzeit 2.600,00 € netto.

Alle Investitions- und Betriebskosten sind vom Pächter zu tragen. Der Betreiber ist verantwortlich für Aufbau, Abbau und Wartung der gesamten Infrastruktur.

Bewerber müssen mit der Angebotsabgabe folgende Unterlagen einreichen:

1. Betriebskonzept (Art und Anzahl der Boote, Gestaltung, Sicherheitskonzept, Personalplanung, Saisonzeiten)
2. Referenzen über vergleichbare Tätigkeiten
3. Nachweis über Versicherungen (Betriebshaftpflicht)

Abgabe für Angebote bitte **bis 30.11.2025** per E-Mail über b.arnswald@fehmar.de an den Tourismus-Service Fehmarn, Tourismusdirektor Oliver Behncke, Zur Strandpromenade 4, 23769 Fehmarn.

Für evtl. Rückfragen stehen wir gerne zur Verfügung. Der Tourismus-Service Fehmarn behält sich vor, das Verfahren jederzeit zu ändern, zu unterbrechen oder aufzuheben. Ein Anspruch auf Zuschlag besteht nicht.



Burgtiefe Südstrand



Hauptwache DLRG



Wasserspaß Fehmarn

Vorübergang
geschlossen

