

## Präsentationsvertrag

zwischen dem Tourismus-Service Fehmarn,  
Burgtiefe, Zur Strandpromenade 4, 23769 Fehmarn  
-nachfolgend TSF genannt-  
und

**Name, Vorname**

**Ortsteil, Strasse, Nr.**

**Postleitzahl, Wohnort**

**Telefon / Fax**

**E-Mail**

---

---

---

---

---

-nachfolgend Vermieter genannt-

**Objekt**

**Anschrift**

**Homepage**

---

---

---

1. Der Vermieter beauftragt den TSF ein oder mehrere Unterkünfte im Internet auf der Homepage des TSF unter dem Menüpunkt „Angebot & Buchungen“ nach einem rollierenden System der Firma Secra zu präsentieren.
2. Die Angaben der Ferienunterkünfte entsprechen der im Erfassungsbogen für Stammdaten aufgeführten Beschreibung. Der Vermieter haftet gegenüber dem Gast für die von ihm gemachten Angaben auf der Präsentationsseite und der Homepage des Vermieters.
3. Der TSF wird jedes Objekt kostenfrei nach den Angaben des Vermieters im Programm anlegen.
4. Für die Freischaltung eines Objektes sind mindestens 5 Bilder erforderlich.
5. Der Vermieter ist ausschließlich Ansprechpartner für den Gast, Mietverträge werden zwischen dem Vermieter und dem Gast geschlossen.
6. Bei Stornierungen des Gastes gelten die Stornierungsbedingungen des Vermieters.
7. Der Vermieter erklärt verbindlich, dass die im Rahmen dieses Vertrages angegebenen Preise zu jederzeit denen entsprechen, die der Vermieter bei einer eigenen Belegung berechnet.
8. Preisänderungen für das Folgejahr sind bis zum 30. September des laufenden Jahres anzugeben bzw. einzupflegen. Buchungen sind nur mit aktuellen Saisonzeiten und Preisen möglich. Sofern der Vermieter bis zum 30. September eines Jahres keine neuen Saisonzeiten und Preise angegeben hat, ist der TSF berechtigt, die Unterkunft zu sperren.
9. Für die Präsentation berechnet der TSF dem Vermieter eine jährliche Gebühr. Die Rechnungsstellung erfolgt zeitanteilig ab dem Folgemonat der Freischaltung bis zum Jahresende und nachfolgend zu Beginn eines jeden Jahres im Voraus für 1 Jahr.

10. Dieser Vertrag ist auf unbestimmte Zeit geschlossen und verlängert sich automatisch um 1 Jahr, wenn er nicht schriftlich mit einer Frist von 3 Monaten zum Jahresende gekündigt wird.  
Der TSF behält sich vor, Präsentationsaufträge oder die Verlinkung zur Homepage des Vermieters wegen deren Inhalt und Form abzulehnen. Das Recht zur fristlosen Kündigung aus wichtigem Grund bleibt unberührt.

**11. Folgende Formen der Zusammenarbeit sind möglich - bitte kreuzen Sie an:**

**( ) Grundeintrag – Selbstpflege:**

Präsentation eines Objektes mit bis zu 50 Fotos, Beschreibungstext, Ausstattungsmerkmalen, Belegungsplan, Eintrag in google-maps.

Der Vermieter verpflichtet sich, die Pflege selbst vorzunehmen und Tag genau zu aktualisieren.

**1. Objekt: 120,00 € zzgl. MwSt. / Jahr**

**Jedes weitere Objekt 90,00 € zzgl. MwSt. / Jahr**

**( ) Grundeintrag – Pflege durch den TSF**

Präsentation eines Objektes mit bis zu 50 Fotos, Beschreibungstext, Ausstattungsmerkmalen, Belegungsplan, Eintrag in google-maps.

Die Saisonzeiten, Preise, Bilder und Verfügbarkeiten werden nach den Angaben des Vermieters vom TSF gepflegt.

**1. Objekt: 150,00 € zzgl. MwSt. / Jahr**

**Jedes weitere Objekt 112,50 € zzgl. MwSt. / Jahr**

**( ) Link zur eigenen Homepage:**

Zusätzlich zu dem Grundeintrag kann unter den Kontaktdaten des Vermieters ein Link zur Homepage des Vermieters geschaltet werden. Für den Inhalt der Homepage ist allein der Vermieter verantwortlich.

**1. Objekt 90,00 € zzgl. MwSt. / Jahr**

**Jedes weitere Objekt 67,50 € zzgl. MwSt. / Jahr**

12. Die Haftung für Schäden im Falle einfacher Fahrlässigkeit vom TSF, seiner gesetzlichen Vertreter oder seiner Erfüllungsgehilfen ist ausgeschlossen, sofern diese keine Schäden aus der Verletzung des Lebens, des Körpers oder der Gesundheit oder Garantien betreffen. Unberührt bleibt auch die Haftung für die Verletzung von Pflichten, auf deren Erfüllung der Vertragspartner vertrauen darf, weil sie die ordnungsgemäße Vertragsdurchführung überhaupt erst ermöglichen (Kardinalpflichten). Bei der einfach fahrlässigen Verletzung von Kardinalpflichten ist die Haftung auf den vertragstypisch vorhersehbaren Schaden begrenzt.

13. Gerichtsstand ist das Amtsgericht in Lübeck.

**Ort und Datum**

\_\_\_\_\_

**Unterschrift / Tourismus-Service Fehmarn**

\_\_\_\_\_

**Unterschrift / Vermieter**

\_\_\_\_\_